

VÝZVA

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy bývalé stáje na zázemí SDH – II. a III. etapa
Název zadavatele:	Obec Hradec
IČ zadavatele:	00256617
DIČ zadavatele:	CZ00256617
Sídlo zadavatele:	Hradec 45, 332 11 Hradec
Osoba oprávněná jednat za zadavatele a kontaktní osoba:	Pavel Hlaváč, starosta
Kontaktní osoba zadavatele :	Pavel Hlaváč, starosta
Telefon:	725 041 175
E-mail:	starosta@ou-hradec.cz

Zadavatel Vás V Y Z Ý V Á k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce za podmínek uvedených dále.

ÚVOD

Zadavatel vypisuje v souladu s § 12 odst. (3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění **veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem Stavební úpravy bývalé stáje na zázemí SDH – II. a III. etapa**. Předpokládaná hodnota činí **do 1.450 000,- Kč bez DPH**.

Výběrové řízení probíhá v souladu s ustanovením § 18 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, mimo režim zákona o veřejných zakázkách, v souladu se zásadami uvedenými v § 6 téhož zákona, zásadou transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Pokud se v textu vyskytne odkaz na zákon o veřejných zakázkách nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpurný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo jeho pojmy řídit pouze přiměřeně.

I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce

Stavební úpravy bývalé stáje na zázemí SDH

v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou Josefem Majlátem, 10/2011, v rozsahu dle výkazu výměr (pro interiér a exteriér) a v souladu s podmínkami uvedenými v rozhodnutí stavebního úřadu č.j. 264 /12/ OV

Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je obec Hradec u Stoda, stavební parcela č. 56/4 v k.ú. 646 750 Hradec u Stoda.

Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení II.etapy - interiéry:	do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo
Termín ukončení II. etapy - interiéry:	do 31.10.2013
Termín zahájení III. etapy – exteriér:	v závislosti na zajištění finančních prostředků výhledově v průběhu roku 2014
Termín ukončení III. etapy - exteriér:	do 31.10.2014

Zadávací lhůta

Uchazeč je vázán svou nabídkou do uzavření smlouvy o dílo, nejdéle však do 30.6.2013.

Zadávací podklady

Zadávací dokumentace sestává z této výzvy a vzoru čestného prohlášení, krycího listu nabídky, projektové dokumentace v elektronické podobě, výkazu výměr pro interiér (II.etapa) a výkazu výměr pro exteriér (III.etapa). Veškeré informace o výše uvedené akci bude podávat:

Pavel Hlaváč, starosta obce Hradec u Stoda
Telefon: 725 041 175, E-mail: starosta@ou-hradec.cz

Konkrétním zájemcům bude zadávací dokumentace včetně příloh zaslána s výzvou k podání nabídek. Zadavatel poskytuje konkrétním uchazečům zadávací dokumentaci jako přílohu této výzvy v elektronické podobě. Listinná podoba zadávací dokumentace v totožném znění je uložena v kanceláři obecního úřadu v Hradci u Stoda .

Ostatním uchazečům bude zadávací dokumentace včetně příloh poskytnuta na základě písemné žádosti (žádost je možné zaslat i e-mailem na adresu obce starosta@ou-hradec.cz). Písemná žádost dodavatele musí být doručena nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na obce Hradec u Stoda. Zadávací dokumentace včetně výzvy bude zaslána v elektronické podobě.

Předpokládaná cena (hodnota) veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá, že cena veřejné zakázky nepřesáhne částku 1.450 000,00 Kč (bez DPH).

II. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zájemce prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky. Uchazeč předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, není-li dále uvedeno jinak. **Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy požadovat po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva, předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci uchazeče, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je uchazeč povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Zájemce je povinen prokázat splnění kvalifikace předložením následujících dokumentů:

1) Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, jehož vzor tvoří Přílohu č. 2 této výzvy. Čestné prohlášení musí být přiloženo v originálu, podepsané osobou, která je oprávněna jednat jménem zhotovitele.

2) Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění či licence) tj. oprávnění opravňující k činnosti s předmětem podnikání nezbytným ke splnění zakázky.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč v prosté kopii. Uchazeč, s nímž má být uzavřena smlouva, předloží doklady podle tohoto bodu v originále či ověřené kopii.

3) Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží přehled referenčních zakázek na stavební práce zpracovaných dodavatelem v posledních 2 letech.

4) Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- a) Čestné prohlášení (originál), že uchazeč není v platební neschopnosti (viz příloha č. 2).
- b) Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v rozsahu minimálně 3 milionů korun českých (kopie).
- c) Čestným prohlášením doložený obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky ve výši 3 milionů korun českých (originál).

III. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nabídková cena**.

Při splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů budou nabídky hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny, jako vítězná nabídka bude vybrána nabídka s **nejnížší cenou za II. etapu**.

Hodnocení nabídek provede tříčlenná komise, ustanovená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem zadavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena, a to doporučeným dopisem.

Nabídková cena bude uvedena v následující skladbě/ve skladbě uvedené na krycím listu.

- 1) Cena za II. etapu v Kč bez DPH, DPH, celková cena včetně DPH.
- 2) Cena za III. etapu v Kč bez DPH, DPH, celková cena včetně DPH.

IV. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1) Celá nabídka musí být vypracována v českém jazyce, rovněž všechny přílohy nabídky musí být v českém jazyce. Součástí nabídky musí být písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za, či jménem uchazeče. Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou řádně očíslovány, nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek.

2) Nabídka musí splňovat všechny požadavky výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace, dále musí obsahovat identifikační údaje uchazeče a musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za, či jménem uchazeče. Pro tento účel využije uchazeč vzor krycího listu nabídky, který je Přílohou č.1 této výzvy.

3) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě v jednom vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem zájemce. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán zájemce, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování zájemce.

4) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

V. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zájemce se ve své nabídce zaváže splnit následující obchodní podmínky, které budou promítnuty do smlouvy o dílo s vítězným uchazečem:

Var b)

Zhotovitel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu o dílo s vítězným uchazečem pouze pro II. etapu (interiér). V případě uzavření smlouvy o dílo pouze na II. etapu, zůstává uchazeč vázán svou nabídkou pro III. etapu (exteriér), a to do 31.7.2014. V případě, že zadavatel nezajistí do této doby finanční prostředky na zhotovení III. etapy nebude smlouva o dílo na zhotovení III. etapy uzavřena.

Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě změny sazby DPH, nebo v případě rozšíření předmětu plnění ze strany objednatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění, případně i zrušení zadání veřejné zakázky.

Provedené práce budou hrazeny po ukončení jednotlivých etap, faktury vystavené po předání prací jednotlivých etap budou mít splatnost 30 dní.

VII. DODATEČNÉ INFORMACE

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené písemně (dopis, e-mail, fax) ve stanovené lhůtě, tj. nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 2 dnů ode dne doručení žádosti. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým bylo zadání doručeno.

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči ve stanovené lhůtě na adresu:

OÚ Hradec u Stoda
Hradec č.p. 45
332 11 Hradec

Pavel Hlaváč, starosta obce Hradec u Stoda, starosta@ou-hradec.cz , +420 725 041 175

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce. Obálka bude uzavřena a opatřena razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Stavební úpravy bývalé stáje na zázemí SDH – II. a III. etapa“

Na obálce musí být jméno/firma a adresa uchazeče.

Zájemce je povinen doručit nabídku doporučeně poštou nebo osobním podáním na adresu:

Obec Hradec
Hradec 45
332 11

do 17.4.2013 do 12:00 hod.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

IX. INFORMACE O TERMÍNU A MÍSTU OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami na svém zasedání konaném v sídle zadavatele **Obec Hradec, Hradec 45, 332 11 Hradec,**

17.4.2013 v 16:00 hod

Otvírání obálek mají právo být přítomní členové komise a zástupci zadavatele.

Zasedání hodnotící komise proběhne ve stejný den, zadavatel si vyhrazuje právo změnit den zasedání hodnotící komise.

X. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit nebo upřesnit podmínky výzvy do tří dnů před ukončením lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.

Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou či zadávací dokumentací.

Zadavatel si vyhrazuje právo o obsahu návrhu smlouvy o dílo po uzavření výběrového řízení s vybraným uchazečem dále jednat, dohodnout se na úpravě návrhu, doplnění nebo změně. Nelze však jednat o změně ceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybranými zájemci smluvní ustanovení výslovně neuvedená v těchto zadávacích podmínkách.

Vzhledem k tomu, že zadavatel nepředpokládá překročení limitu stanovených pro veřejnou zakázku malého rozsahu, není povinen zadat a nezadávat tuto zakázku podle zákona 137/2006 Sb., je pouze povinen dodržet zásady uvedené v § 6 zákona.

V Hradci, dne 26.3.2013

OBEC
HRADEC



.....
Pavel Hlaváč, starosta

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů