

OBECNÍ ÚŘAD HRADEC		Čís. dopor.
Došlo dne: 18. 03. 2016		Ulož. p. zn.
Příloha:		
Čís. jedn.: 121/2016	1300	

9. M/16

94 EX 4403/15
číslo návrhu VZP-15-01478126-P71E

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídlem Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený vedením exekuce na základě pověření OS Plzeň - sever ze dne 4.8.2015, č.j. 303 EXE 575/2015-10 kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební výměr VZP ČR ze dne 16.1.2015, č.j. 4241500007, Platební výměr VZP ČR ze dne 16.1.2015, č.j. 2141500029, ve věci

oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, se sídlem Orlická 4/2020, Praha 3 130 00, IČ: 41197518, Regionální pobočka Plzeň

proti

povinnému: Petr Mařák, bytem Plzeňská čp.310, Vejprnice 330 27, IČ: 45347336, nar. 15.5.1971

za účasti manželky povinného: Monika Mařáková, nar. 12.5.1972, bytem Plzeňská 310, Vejprnice

vydává t u t o :

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.
Dražba nemovitých věcí a jejich příslušenství uvedených v bodě II. tohoto usnesení se koná **dne 21.4.2016 v 12.30 hod.** v aukční síni Exekutorského úřadu Plzeň-město, Palackého nám.28, Plzeň.

II.
Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

pozemek St.215, o výměře 54 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rod.rekreace č.e.79, část obce Hradec, na St.215, vše zapsané na listu vlastnictví č. 259 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-jih, pro obec Hradec, katastrální území Hradec u Stoda

Příslušenství nemovité věci, které se exekuce týká: venkovní schody, zpevněné plochy, přístřešek, dřevník.

Jedná se o volně stojící, přízemní rekreační chatu E 79 s podkrovím v rekreační oblasti Hradec u Stoda, v lokalitě Na Dlouhých loukách v blízkosti řeky Radbuzy, na okraji lesního porostu. Chata je zděná, částečně podsklepená. Zastavěná plocha 1.PP - 40 m², 1.NP – 55 m², podkroví – 30 m². Vnitřní dispozice není známa. Chata je napojena na elektro, topení lokální na pevná paliva. Přístup a příjezd k objektu je po nezpevněné komunikaci.

III.
Pořadové číslo dražebního jednání: první

IV.
Výsledná cena dražených nemovitých věcí uvedených pod bod. II.tohoto usnesení činí

470.000,- Kč.

vypracováno: 21.3.2016
stjmuo: 22.7.2016

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a činí částku

314.000,- Kč

VI.

Výše jistoty se určuje v částce **70.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora, vedený u Sberbank CZ, a.s., číslo účtu **4200024080/6800, v.s. 440315**.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla.

VII.

Věcná břemena, výměnky, pachtovní a nájemní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

IX.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (ust. §267 OSŘ), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

X.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní právo, výměnek, věcné břemeno či pachtovní právo nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno pod bodem VII. tohoto usnesení, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.

XI.

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí (exekuce), jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle ust. § 336f odst. 2 a 3 OSŘ s tím, že k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336f odst.4 OSŘ).

XII.

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle ust. § 336p odst. 1 OSŘ, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.

XIV.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo, resp. výhrada zpětné koupě zanikají.

Poučení : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 336c odst.5 o.s.ř.). Soudní exekutor v souladu s ust. § 52 odst.1 ex. řádu ve spojení s ust. §336c odst.3 občanského soudního řádu vyvěsil dnem vydání dražební vyhlášku na úřední desce soudního exekutora. Tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

V Plzni dne 17.3.2016

Mgr. Martin Tunkl
soudní exekutor

otisk úředního razítka