

42/2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOD

odbor výstavby

333 01 Stod, nám. ČSA 294, DIČ: CZ00257265

SPIS. ZN.: OV/11/2881/Rou
 Č.J.: 3095/22/OV
 VYŘIZUJE: Hana Roudnická
 TEL.: 775146183
 E-MAIL: roudnicka@mestostod.cz
 DATUM: 8.11.2022

OBCENÍ ÚŘAD HRADEC		Čís. dopor.
Došlo dne:	09. 11.	Ulož. p. zn.
Příloha:		
Čís. jedn.:	457/22	4.2

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Hradec pořizované zkráceným postupem a oznámení data konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Hradec

Městský úřad Stod, odbor výstavby, úsek územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") **oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Hradec s prvky regulačního plánu zkráceným postupem** podle § 55a stavebního zákona a § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Dále oznamuje veřejné projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Hradec, které se bude konat **v zasedací místnosti Obecního úřadu Hradec ve středu 14.12. 2022 v 15.00 hod.**

Tímto zveme dotčené orgány a sousední obce k účasti na veřejném projednání.

Návrh změny č. 2 územního plánu Hradec je vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne 9.11. 2022 do 21.12. 2022 na Městském úřadu Stod a na Obecním úřadu Hradec a na elektronických úředních deskách na webových stránkách města Stod a obce Hradec, <http://www.mestostod.cz> a <http://www.ou-hradec.cz/>. Návštěvu doporučujeme po telefonické dohodě (tel. 775 146 183).

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky** proti návrhu změny č. 2 územního plánu Hradec mohou podat **pouze vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Námítky k prvkům náležícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona, tedy vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý** uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby dle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá **stanoviska**. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.** Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Hana Roudnická
referentka odboru výstavby,
úsek územního plánování

Příloha: Návrh změny č. 2 územního plánu Hradec

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Stod a na úřední desce Obecního úřadu Hradec minimálně po dobu 30 dnů.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Vyvěšeno dne: 9. 11. 2022

.....

Sejmuto dne:2022

.....

Obdrží:

Obec Hradec se sídlem OÚ, 332 11 Hradec u Stoda

Dotčené správní úřady a krajský úřad:

Městský úřad Stod, Nám. Č.S.A č.p. 294, 333 01 Stod

- odbor životního prostředí
- odbor správní a dopravní
- odbor výstavby, úsek památkové péče

Ministerstvo dopravy, sekce silniční a veřejné dopravy a správních agend, IDDS: n75aau3

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

- sekce průmyslu a stavebnictví
- sekce energetiky

Krajský úřad Plzeňského kraje, IDDS: zzjbr3p

- odbor dopravy a silničního hospodářství
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu
- odbor životního prostředí
- odbor regionálního rozvoje

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Obvodní báňský úřad, pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Státní energetická inspekce, pobočka Plzeň, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, pro Plzeňský kraj, IDDS: z5d8b62

Sousední obce:

Město Stod se sídlem Nám Č.S.A. 294, 333 01 Stod

Obec Lisov, se sídlem OÚ 3, 333 01 Stod

Obec Střelice, se sídlem OÚ 28, 333 01 Stod

Obec Ves Touškov, se sídlem OÚ 17, 333 01 Stod

Město Holýšov, nám 5. května, 345 62 Holýšov

Oprávněný investor:

ČEPS, a.s.IČO: 25702556, Elektrárenská 774/2, Praha 10, 101 52, Datová schránka: seccdqd

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, 405 02, Datová schránka: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17, Datová schránka: rdxzhzt

Povodí Vltavy, s.p., IČO: 70889953, Holečkova 3178/8, Praha 5, 150 00, Datová schránka: gg4t8hf

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách města Stod a obce Hradec.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: 9. 11. 2022

.....

Sejmuto dne:2022

.....