

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T O D

odbor výstavby

333 01 Stod, nám. ČSA 294

SPIS. ZN.: OV/11/2881/Rou
Č.J.: 1296/23/OV
VYŘIZUJE: Hana Roudnická
TEL.: 775146183
E-MAIL: roudnicka@mestostod.cz
DATUM: 17.5.2023

V e ř e j n á v y h l á š k a

Oznámení o pokračování řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Hradec pořizované zkráceným postupem a oznámení data konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Hradec

Městský úřad Stod, odbor výstavby, úsek územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") **oznamuje pokračování řízení o vydání Změny č. 2 územního plánu Hradec s prvky regulačního plánu zkráceným postupem** podle § 55a stavebního zákona a § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Dále **oznamuje opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Hradec**, které se bude konat
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hradec
ve středu 21.června 2023 v 15.00 hod.

Tímto zveme dotčené orgány a sousední obce k účasti na veřejném projednání.

Upravený návrh (dohodnuty regulační prvky v území řešeném Změnou) Změny č. 2 územního plánu Hradec je vystaven k veřejnému nahlédnutí

od **18.05. 2023 do 26.06. 2023**

na Městském úřadu Stod a na Obecním úřadu Hradec a na elektronických úředních deskách na webových stránkách města Stod a obce Hradec, **<http://www.mestostod.cz> a <http://www.ou-hradec.cz/>**.

Návštěvu doporučujeme po telefonické dohodě (tel. 775 146 183).

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky** proti návrhu změny č. 2 územního plánu Hradec mohou podat **pouze vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Námítky k prvkům náležícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 2 stavebního zákona, tedy vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může **každý** uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby dle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá **stanoviska**. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží**. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve

věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Hana Roudnická
referentka odboru výstavby,
úsek územního plánování

Příloha: upravený návrh Změny č. 2 územního plánu Hradec

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Stod a na úřední desce Obecního úřadu Hradec minimálně po dobu 30 dnů.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Vyvěšeno dne: 18. 05. 2023

Sejmuto dne:2023

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách města Stod a obce Hradec.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: 18. 5.2023

Sejmuto dne:2023

Obdrží:

Obec Hradec se sídlem OÚ, 332 11 Hradec u Stoda

Dotčené orgány a krajský úřad:

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aau3

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

- sekce průmyslu a stavebnictví
- sekce energetiky

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Obvodní báňský úřad, pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

Ministerstvo obrany ČR - Agentura hospodaření a nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Praha, IDDS: hjyaavk

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Plzeňský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní veterinární správa, pro Plzeňský kraj, IDDS: d2vairv

Městský úřad Stod, Nám. Č.S.A č.p. 294, 333 01 Stod IDDS: u4abzrc

- odbor životního prostředí
- odbor správní a dopravní
- odbor výstavby, úsek památkové péče

Krajský úřad Plzeňského kraje, IDDS: zzjbr3p

- odbor dopravy a silničního hospodářství
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu
- odbor životního prostředí
- odbor regionálního rozvoje

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Sousední obce:

Město Holýšov, IDDS: yfibebs

Obec Lisov, IDDS: 6tmawgy

Obec Ves Touškov, IDDS: qvyb6r3

Město Stod, IDDS: u4abzrc

Obec Střelice, IDDS: pqva5y6

Oprávněný investor:

ČEPS, a.s. IČO: 25702556, Elektrárnská 774/2, Praha 10, 101 52, Datová schránka: seccdqd

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, 405 02, Datová schránka: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17, Datová schránka: rdxzhzt

Povodí Vltavy, s.p., IČO: 70889953, Holečkova 3178/8, Praha 5, 150 00, Datová schránka: gg4t8hf